

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Энтузиастов, дом 1
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«30» 11 2018г.

Председатель общего собрания собственников: _____
(собственник квартиры)
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО
СКРЫТО
(Ф.И.О.)

Дата начала голосования:

«15» 11 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Энтузиастов, 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» 11 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Энтузиастов, 1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «15» 11 2018 г. до 16 час.00 мин «30» 11 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» 11 2018г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» 11 2018г., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 1144,2 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 4329,3 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 6814,9 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

61 чел./ 7559,6 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 1144,2 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 67,8 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тесленко Виктор Васильевич.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

8, 03 3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Тесленко Виктор Васильевич (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценкам Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

СКРЫТО

4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) исключительно к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тесленко Виктор Васильевич. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тесленко Виктор Васильевич. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тесленко Виктор Васильевич. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тесленко Виктор Васильевич. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. По второму вопросу: Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
60	95%	0		1	5%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 8,03 кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Тесленко Виктор Васильевич (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценкам Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 8,03 кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Тесленко Виктор Васильевич (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценкам Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 8,03 кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Тесленко Виктор Васильевич (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 8,03 кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Тесленко Виктор Васильевич (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

4. По четвертому вопросу: Утверждение решений собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) исключительно к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) исключительно к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41.

Предложили: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) исключительно к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) исключительно к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100%	0		0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 2) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии: _____

СКРЫТО